

**Администрация «Митрӧпандiкост» сельского поселения сиктовмӧдчӧминса**

**«Митрофан-Дикост» администрация**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**Ш У Ӧ М**

п. Митрофан - Дикост, Троицко - Печорский район, Республика Коми

от 30 апреля 2020 года № 08

**О предоставлении субъектам малого и среднего предпринимательства мер поддержки по договорам аренды муниципального имущества**

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 г. №670-р, руководствуясь распоряжением Правительства Республики Коми от 30,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Администрации сельского поселения «Митрофан-Дикост» по договорам аренды, заключенным в отношении муниципального имущества сельского поселения «Митрофан-Дикост»(в том числе земельных участков), за исключением муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями сельского поселения «Митрофан-Дикост», предоставленного во владение и (или) в пользование юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»(далее – субъекты малого и среднего предпринимательства):
   1. обеспечить в течение 30 календарных дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства заключение дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку внесения арендной платы предусмотренной в 2020 году, и ее уплату равными частями в срок, предусмотренные договором аренды в 2021 году, или на иных условиях, предложенных арендатором, по согласованию сторон, но не позднее 31 декабря 2021 года;

1.2. обеспечить в течение 30 календарных дней со дня обращения субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих основные виды экономической деятельности в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. №434 (далее – Перечень отраслей), заключение к договорам аренды дополнительных соглашений, предусматривающих освобождение от внесения арендной платы по договорам аренды за период с 1 марта 2020 года до последнего дня месяца, в котором действует режим повышенной готовности на территории Республики Коми, включительно;

* 1. обеспечить в течение 30 календарных дней со дня обращения субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих иные виды деятельности, не включенные в Перечень отраслей, заключение к договорам аренды дополнительных соглашений, предусматривающих установление размера арендной платы в объеме 50 процентов от установленной арендной платы в период с 1 марта 2020 года до последнего дня месяца, в котором действует режим повышенной готовности на территории Республики Коми, включительно;
  2. уведомить в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения к договорам аренды в соответствии с требованиями подпункта 1.1. настоящего постановления, в том числе путем размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации сельского поселения «Митрофан-Дикост» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
  3. уведомить не позднее 8 мая 2020 г. субъекты малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения к договорам аренды в соответствии с требованиями подпунктов 1.2. и 1.3. настоящего постановления, в том числе путем размещения соответствующей информации на официальном сайте сельского поселения «Митрофан-Дикост» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Муниципальным предприятиям сельского поселения «Митрофан-Дикост»:

2.1. обеспечить в течение 30 календарных дней со дня обращения субъектов малого и среднего предпринимательства заключение к договорам аренды, заключенных в отношении муниципального имущества сельского поселения «Митрофан-Дикост», закрепленного на праве хозяйственного ведения, дополнительных соглашений, предусматривающих меры, установленные подпунктом 1.1. настоящего постановления;

* 1. уведомить в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения к договорам аренды в соответствии с требованиями подпункта 1.1. настоящего постановления.

3.Муниципальным учреждениям сельского поселения «Митрофан-Дикост»»:

* 1. в течение 30 дней со дня обращения субъектов малого и среднего предпринимательства заключение к договорам аренды, заключенным в отношении муниципального имущества сельского поселения «Митрофан-Дикост», закрепленного на праве оперативного управления за учреждениями, дополнительных соглашений, предусматривающих меры, установленные подпунктами 1.1., 1.2., 1.3. настоящего постановления;
  2. уведомить не позднее 8 мая 2020 г. субъекты малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения к договорам аренды в соответствии с требованиями подпунктов 1.1., 1.2., 1.3. настоящего постановления.

4.   Приостановить до 31 декабря 2020 года начисление неустойки по договорам аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении арендной платы, подлежащей уплате по таким договорам в 2020 году.

5. Отменить постановление администрации сельского поселения «Митрофан-Дикост» от 01 апреля 2020 года № 6 «О временной отсрочке по уплате платежей по договорам аренды муниципального имущества для субъектов малого и среднего предпринимательства».

1. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

«Митрофан-Дикост» И.А.Логинова